

Liebe Wohnraumsuchenden,

die Caritas im Rhein-Kreis Neuss vermittelt "Wohnen für Hilfe". Dies bedeutet, dass keine oder eine reduzierte Mietzahlung erfolgt (jeweils plus Nebenkosten) und dafür eine Unterstützung bei alltäglichen Aufgaben der wohnungsgebenden Person geleistet wird.

Dieser Interessentenbogen richtet sich somit an alle Wohnungssuchenden, die sich ein Leben mit geteiltem Wohnraum und Unterstützungsleistungen im Alltag vorstellen können.

Die Caritas im Rhein-Kreis Neuss übernimmt keine Maklerfunktion. Wir unterstützen nur im Rahmen der Vermittlung von Wohnpartnerschaften. **Bitte setzen Sie Ihre Wohnungssuche unabhängig davon weiterhin aktiv und eigenverantwortlich fort.**

Wir nehmen Sie gerne in unsere Liste der Wohnungssuchenden auf, sollten Sie mit dem folgenden Ablauf einverstanden sein:

Um eine Grundlage für die Vermittlung zwischen Wohnraumgebenden und Wohnraumsuchenden zu haben, ist es essentiell, dass Sie diesen Fragebogen gewissenhaft, ehrlich und vollständig ausfüllen. Nur so ist es uns möglich, ein vielfältiges Bild von beiden Teilnehmenden zu erhalten, um eine harmonische und funktionierende Wohnpartnerschaft anstoßen zu können. Es werden daher nur vollständig ausgefüllte Interessentenbögen berücksichtigt.

Wie geht es weiter?

1. Sie erhalten eine Eingangsbestätigung mit dem Hinweis, dass Sie für ein Jahr in der Liste der Wohnungssuchenden aufgeführt sind. Bitte melden Sie sich bei uns nach diesem Jahr, wenn Sie weiterhin Wohnraum suchen.
2. Wir nehmen mit Ihnen Kontakt auf, sobald Ihr Profil zu einem Wohnen-für-Hilfe-Angebot passt.
3. Erst danach erfolgt ein Kennenlernen mit der wohnraumgebenden Person in Begleitung der Projektkoordinatorin durch ein persönliches Gespräch im Vermittlungsbüro der Caritas im Rhein-Kreis Neuss, vor Ort bei einem Besichtigungstermin oder an einem zuvor vereinbarten anderen Ort. Über diesen Ablauf entscheiden die Wohnraumgebenden unter Berücksichtigung der Anliegen der Wohnraumsuchenden (z.B. ist eine mehrfache Anreise je nach Entfernung nicht möglich).
4. Wenn Sie den angebotenen Wohnraum besichtigt haben und beide Seiten von einer zukünftigen Wohnpartnerschaft überzeugt sind, werden ein Wohnraumüberlassungsvertrag (Muster vorhanden) oder ein Mietvertrag geschlossen. Zuvor kann ein Probewohnen zwischen den Wohnpartnern vereinbart werden.

Bitte nehmen Sie sich Zeit, um den folgenden Interessentenbogen auszufüllen. Falsche Angaben führen gegebenenfalls zum Vermittlungsausschluss.

Herzliche Grüße
Ihr Team „Wohnen für Hilfe“

Kontakt und Infos

Caritasverband Rhein-Kreis Neuss e.V.

„Wohnen für Hilfe“

Foto einfügen

Angaben Wohnraumsuchende

Vorname:		Name:	
Geschlecht: ☐ männlich ☐ weiblich ☐ divers	Geburtsdatum:		Staatsangehörigkeit: Aufenthaltsstatus/ bis:
Derzeitige Adresse:			
Telefon (Festnetz):		Telefon (mobil):	
E-Mail:			
Einverständnis zur Weitergabe von Namen, Alter, Adresse, Beruf/Status, Telefonnummern und E-Mail-Adresse an Interessenten (nur im Rahmen der Vermittlung): ☐ ja ☐ nein ☐ laut Hinweis Hinweis:			
Ihr aktueller Status: ☐ in Ausbildung ☐ im Studium ☐ berufstätig ☐ in einem Minijob ☐ in Elternzeit ☐ arbeitssuchend ☐ Rentner*in ☐ anderes Ausbildung als – bis/abgeschlossen am: Studium mit Fachrichtung – bis/abgeschlossen am: <u>Bitte fügen Sie den Ausbildungsvertrag, die Immatrikulationsbescheinigung oder einen Abschlussnachweis in Kopie bei.</u> Tätigkeitsfeld, falls Sie berufstätig sind: Wochenstundenzahl dieser Tätigkeit: Falls Sie einen Mini-Job haben – setzen Sie diesen fort? ☐ ja, Stunden wöchentlich bis zu: ☐ nein			

Haben Sie ☐ Zivildienst ☐ ein Freiwilliges Soziales Jahr ☐ den Bundesfreiwilligendienst oder ☐ ein Auslandsjahr absolviert? Wenn ja, in welchem Tätigkeitsfeld:	
Haben Sie Erfahrungen im sozialen Bereich (beruflich oder ehrenamtlich)? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche:	
Derzeitige Wohn-/ Haushaltsform: ☐ alleinlebend ☐ mit Partner*in ☐ mit Eltern/Angehörigen ☐ alleinerziehend ☐ WG ☐ anderes Anzahl einziehender Personen: Alter der einziehenden Personen:	
Haben Sie aktuell Verpflichtungen, die auch nach Ihrem Einzug in die Wohnpartnerschaft bestehen bleiben? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche (z.B. Pflege Angehöriger, Betreuung eines Kindes):	
Haben Sie WG-Erfahrungen? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, über welchen Zeitraum:	
Besitzen Sie einen Führerschein? ☐ ja ☐ nein	
Besitzen Sie ein Auto? ☐ ja ☐ nein	Besitzen sie ein Fahrrad? ☐ ja ☐ nein
Haben Sie eine Privat-Haftpflichtversicherung? (Diese deckt Personen-, Sach- und Vermögensschäden ab.) ☐ ja ☐ nein Wenn ja, bei welcher Versicherung?	
Haben Sie eine Unfallversicherung? (Diese deckt Folgen im Falle eines Unfalls im Haushalt, in der Freizeit oder im Urlaub ab.) ☐ ja ☐ nein Wenn ja, bei welcher Versicherung?	
Über welche Sprachkenntnisse verfügen Sie?	
Welche Interessen und Hobbies haben Sie?	
Spielen Sie ein Musikinstrument? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welches?	
Rauchen Sie? ☐ ja ☐ nein	

Haben Sie Haustiere? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche?
Bestehen körperliche Beeinträchtigungen? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche?
Besteht eine Allergie? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche?
Sollte ein Übernachtungsbesuch von Freunden, Angehörigen oder anderen Bezugspersonen möglich sein? ☐ ja ☐ nach Absprache (Genaue Absprachen können im Wohnraumüberlassungsvertrag notiert werden)
Bei längerer Abwesenheit müssen Absprachen getroffen werden. ☐ zur Kenntnis genommen

Unterstützung

Haben Sie besondere Kompetenzen (z.B. handwerkliche, kommunikative, kreative, im Umgang mit digitalen Medien)? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche?
Welche Tätigkeiten möchten Sie nicht anbieten?

Welche Unterstützung möchten Sie anbieten? Hinweis: Tätigkeiten im Bereich Pflege sind ausgeschlossen.		
	Zeitlicher Umfang/Tag / <i>Bsp.</i>	Bemerkungen / <i>Bsp.</i>
Unterstützung im Haushalt (z. B. kochen)		
Einkäufe	<i>Montag und Donnerstag</i>	<i>Wochenmarkt Discounter</i>
Unterstützung rund ums Haus (z. B. Gehweg kehren, Mülltonnen rausstellen)		
Handwerkliche Unterstützung	<i>anlassbezogen</i>	<i>Leuchtmittel auswechseln</i>

Gartenarbeit	<i>je nach Witterung</i>	<i>Rasen mähen</i>
Gesellschaft leisten (z. B. gemeinsame Gespräche, Spaziergänge)		
Begleitung zu sozialen oder kulturellen Angeboten		
Unterstützung bei der Nutzung digitaler Medien		
Begleitung zu Terminen		
Fahrdienste		
Hausaufgabenbetreuung / Nachhilfe		
Unterstützung bei der Kinderbetreuung		
	<i>Mögliche Nennung weiterer Unterstützungsangebote</i>	

Mit wem möchten Sie gerne zusammenwohnen?

Geschlecht:			
☐ männlich	☐ weiblich	☐ divers	
Alter:			
☐ unter 30	☐ 30 - 54	☐ 55plus	
Staatsangehörigkeit:			
☐ deutsch	☐ andere _____		
☐ Azubi	☐ studierend	☐ berufstätig	☐ Elternzeit
☐ arbeitssuchend	☐ in Rente	☐ anderes	
Konstellation:			
☐ Eine Person	☐ Zwei Personen	☐ mehrere Personen _____	

Sprachkenntnisse:
Raucher: ☐ ja ☐ nur draußen ☐ nein
Bei einer Wohnpartnerschaft ist Ihnen besonders wichtig: ☐ Sauberkeit ☐ wenig Lärm ☐ Sonstiges _____
Welche Charaktereigenschaft wäre Ihnen bei Ihrem/r Wohnpartner*in besonders wichtig?
Könnten auch Kinder zur Wohnpartnerschaft gehören? ☐ ja ☐ nein
Ist es in Ordnung, wenn Haustiere zur Wohnpartnerschaft gehören? ☐ ja, folgende Haustiere: _____ ☐ nein

Angaben zum Wohnraum

Mindestgröße Ihres zukünftigen Wohnraums: _____ qm
Sollte der Wohnraum ☐ möbliert ☐ teilmöbliert ☐ unmöbliert sein?
Welches Mobiliar sollte möglichst vorhanden sein?
Möchten Sie eigene Möbel mitbringen? ☐ ja ☐ nein Wenn ja, welche?
Diese Wohnbedingungen sollten vorhanden sein (sonst siehe nachfolgende Frage): eigene Toilette ☐ ja ☐ nein eigenes Badezimmer ☐ ja ☐ nein eigene Kochmöglichkeit ☐ ja ☐ nein eigener Internet / WLAN-Anschluss ☐ ja ☐ nein, aber Mitnutzungsmöglichkeit
Welche Räume/Geräte würden Sie gerne mit nutzen oder sollten vorhanden sein? ☐ Küche ☐ Kühlschrank ☐ Spülmaschine ☐ Wohnzimmer ☐ Terrasse ☐ Garten ☐ Balkon ☐ Waschmaschine ☐ Trockner ☐ eigene Waschmaschine im Keller möglich ☐ Garage ☐ Stellplatz PKW ☐ Stellplatz Fahrrad ☐ Trocknung von Wäsche im Keller möglich
Wie lange möchten Sie in einer Wohnpartnerschaft leben? ☐ bis zu einem Jahr ☐ mehrere Jahre ☐ voraussichtlich bis (z.B. zum Ende des Studiums): _____

Kosten der Wohnraumnutzung:

a) **Bei einem Zimmer/ einem kleinen Appartement:** Ohne Mietzins gegen die zuvor vereinbarte Unterstützung im Alltag. Somit entsteht nur eine NK-Pauschale pro qm/Monat (Anhaltswert: 5,- €/qm), die jährlich angepasst werden kann.

b) **Bei einer abgeschlossenen Wohnung/ einem Appartement** plus Kochzeile/Küche und Bad wird der Abschluss eines Mietvertrags mit reduzierter Miete und zuvor vereinbarter Unterstützung im Alltag empfohlen. Wenn b) zutrifft, maximale Höhe der Kaltmiete: _____ €
Hinzu kommen monatliche NK, die jährlich nach Abrechnung angepasst werden.

Gewünschter Einzugstermin:

Hinweis: Vor Vertragsunterzeichnung kann nach Absprache ein Probewohnen stattfinden.

Ihr zukünftiger Wohnraum sollte in folgender Stadt oder Gemeinde (Nennung mehrerer Orte möglich) liegen:

Maximale Entfernung zum Studien-/Ausbildungsort u.a.:

Ist eine Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln wichtig?

☐ ja

☐ nein

Wie sind Sie auf das Projekt aufmerksam geworden?

Warum möchten Sie am Projekt „Wohnen für Hilfe“ teilnehmen?

Informationen zu Angeboten der Caritas im Rhein-Kreis Neuss finden Sie auf unserer Homepage unter: www.caritas-neuss.de

Datenschutz

Einwilligung in die Datenerhebung und Datenverarbeitung - zur Durchführung des Projektes „Wohnen für Hilfe“ werden folgende Daten erhoben und im Rahmen der Vermittlung des Wohnraums an Interessenten weitergegeben: